



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Poznań, 26 czerwca 2026 r.

OPO.ZT.4210.69.2025.AG1

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

**po rozpatrzeniu wniosku
przedsiębiorstwa energetycznego**

**Geotermia – Czarnków Sp. z o. o.
z siedzibą w Czarnkowie,**

zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z 29 grudnia 2025 r., uzupełnionego pismami z 27 stycznia,
13 marca, 15 kwietnia, 13 maja i 22 maja 2026 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

taryfę dla ciepła stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, 30 grudnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia [art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 ze zm.)]. Odwołanie należy przesłać na adres Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Poznaniu, ul. Małe Garbary 9, 61-756 Poznań.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki, ul. Małe Garbary 9, 61-756 Poznań. Adres Urzędu Regulacji Energetyki w Warszawie do e-doręczeń: AE:PL-25259-52521-UECUJ-18.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów Tytułu IV –Zwolnienie od kosztów sądowych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych albo o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych podmiot publiczny doręcza korespondencję wymagającą uzyskania potwierdzenia jej nadania lub odbioru z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych wpisany do bazy adresów elektronicznych. W przypadku gdy adres do doręczeń elektronicznych podmiotu niepublicznego nie został wpisany do bazy adresów elektronicznych, doręczenie korespondencji następuje na adres do doręczeń elektronicznych, z którego podmiot niepubliczny nadał korespondencję. Natomiast na podstawie art. 5 ww. ustawy Podmiot publiczny doręcza korespondencję wymagającą uzyskania potwierdzenia jej nadania lub odbioru z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej w przypadku: braku możliwości doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych zgodnie z art. 4 albo gdy posiada on wiedzę, że osoba fizyczna posiadająca adres do doręczeń elektronicznych została pozbawiona wolności.
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.

7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia

Lidia Styperek

DYREKTOR
Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**„GEOTERMIA - CZARNKÓW” SPÓŁKA Z O.O.
64-700 Czarnków**

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE
z 26 czerwca 2026 r.
nr OPO.ZT.4210.69.2025.AGł1

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Lidia Styperek

DYREKTOR
Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Czarnków, 2026 r.

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów

1. **ustawa** - ustawa z 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2026 roku poz. 43 ze zm.),
2. **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.),
3. **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
4. **odbiorca** - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
5. **sprzedawca** – „GEOTERMIA – CZARNKÓW” Sp. z o.o., 64-700 Czarnków, Osiedle Parkowe 27,
6. **wytwórca** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła,
7. **STEICO Sp. z o.o.** – w Czarnkowie, ul. Przemysłowa 2, przedsiębiorstwo, od którego „GEOTERMIA-CZARNKÓW” Sp. z o.o. kupuje ciepło,
8. **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
9. **lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
10. **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
11. **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
12. **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
13. **zewnętrzna instalacja odbiorcza**- odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
14. **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
15. **obiekt** - budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
16. **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
17. **zamówiona moc cieplna** - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem odbiorców w ciepło na podstawie udzielonych koncesji przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie:

- wytwarzania ciepła - decyzja nr WCC/859/1317/W/3/2000/RW z 27 lipca 2000 r. ze zmianami;
- przesyłania i dystrybucji ciepła - decyzja nr PCC/915/1317/W/3/2000/RW z 27 lipca 2000 r. ze zmianami.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców ciepła na grupy

Zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego określono 4 grupy odbiorców:

L.p.	Symbol grupy odbiorców	Charakterystyka grupy odbiorców
1.	K1/S1	Odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła zlokalizowanym na os. Parkowym i zakupionego w STEICO Sp. z o.o., dostarczanego siecią ciepłowniczą, będącą własnością sprzedawcy i przez sprzedawcę eksploatowaną, do węzłów cieplnych będących własnością odbiorców i eksploatowanych przez odbiorców.
2.	K1/S1/NP	Odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła zlokalizowanym na os. Parkowym i zakupionego w STEICO Sp. z o.o., dostarczanego siecią ciepłowniczą, będącą własnością sprzedawcy i przez sprzedawcę eksploatowaną oraz grupowe węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze będące własnością sprzedawcy i przez sprzedawcę eksploatowane.
3.	K1/S1/G	Odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła zlokalizowanym na os. Parkowym i zakupionego w STEICO Sp. z o.o., dostarczanego siecią ciepłowniczą, będącą własnością sprzedawcy i przez sprzedawcę eksploatowaną do indywidualnych węzłów cieplnych będących własnością sprzedawcy i eksploatowanych przez sprzedawcę.
4.	K2	Odbiorcy ciepła wytwarzanego w lokalnym źródle ciepła zlokalizowanym przy ul. Staromiejskiej 11-15.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat dla grup odbiorców: K1/S1, K1/S1/NP, K1/S1/G

1.1. Cena za zamówioną moc ciepłą

grupa odbiorców	roczna zł/MW/rok	rata miesięczna zł/MW/miesiąc
	netto	netto
K1/S1 K1/S1/NP K1/S1/G	154 704,73	12 892,06

W rozliczeniach z odbiorcami grup K1/S1, K1/S1/NP, K1/S1/G sprzedawca będzie stosował:

Uśrednioną cenę za zamówioną moc ciepłą ustaloną jako średnioważoną cenę wynikającą z niniejszej taryfy oraz ceny za zamówioną moc ciepłą w STEICO Sp. z o.o. zgodnie z podanym niżej wzorem:

$$C_m = (0,9156 \times C_{mw}) + (0,0844 \times C_{mo})$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_m - średnioważona cena za zamówioną moc ciepłą [zł/MW]
- C_{mw} - cena za zamówioną moc ciepłą ze źródła ciepła sprzedawcy określona w punkcie 1.1.
- C_{mo} - cena za zamówioną moc ciepłą w STEICO Sp. z o.o.

1.2. Cena ciepła

grupa odbiorców	zł/GJ
	netto
K1/S1 K1/S1/NP K1/S1/G	67,30

W rozliczeniach z odbiorcami grup K1/S1, K1/S1/NP, K1/S1/G sprzedawca będzie stosował:

Uśrednioną cenę ciepła ustaloną jako średnioważoną cenę wynikającą z niniejszej taryfy oraz ceny ciepła w STEICO Sp. z o.o. zgodnie z podanym niżej wzorem:

$$C_c = (0,6290 \times C_{cw}) + (0,3710 \times C_{co})$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_c - średnioważona cena ciepła [zł/GJ]
- C_{cw} - cena ciepła ze źródła ciepła sprzedawcy określona w punkcie 1.2.
- C_{co} - cena ciepła zakupionego w STEICO Sp. z o.o.

1.3. Cena nośnika ciepła

grupa odbiorców	zł/m ³
	netto
K1/S1 K1/S1/NP K1/S1/G	28,20

W rozliczeniach z odbiorcami grup K1/S1, K1/S1/NP, K1/S1/G sprzedawca będzie stosował:

Uśrednioną cenę nośnika ciepła ustaloną jako średnioważoną cenę wynikającą z niniejszej taryfy oraz ceny nośnika w STEICO Sp. z o.o. zgodnie z podanym niżej wzorem:

$$C_n = (1,0000 \times C_{nw}) + (0,0000 \times C_{no})$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- C_n - średnioważona cena za nośnik [zł/m³]
 C_{nw} - cena za nośnik ciepła ze źródła ciepła sprzedawcy określona w punkcie 1.3.
 C_{no} - cena za nośnik ciepła w STEICO Sp. z o.o.

1.4. Stawki opłat za usługę przesyłową

grupa odbiorców	stawka opłaty stałej		stawka opłaty zmiennej
	roczna zł/MW/rok	rata miesięczna zł/MW/m-c	zł/GJ
	netto	netto	netto
K1/S1	58 241,70	4 853,48	20,65
K1/S1/NP	65 888,80	5 490,73	22,93
K1/S1/G	60 452,56	5 037,71	24,73

2. Stawki opłat dla grup odbiorców: K2

rodzaje stawek opłat	jednostka miary		grupa odbiorców
			K2
stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	netto	17 769,06
stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	netto	99,73

3. Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza	Stawka opłaty netto
2 x DN 25	242,20
2 x DN 65	322,94
2 x DN 80	349,85

4. Ustalone w części IV taryfy ceny i stawki opłat (netto) nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ V**Zasady ustalania cen i stawek opłat**

Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w §11-12 i §19-23 rozporządzenia taryfowego.

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej określona w niniejszej taryfie została ustalona zgodnie z §7 ust. 7 i §25 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI**Warunki stosowania cen i stawek opłat**

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
 - niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców
 - niedotrzymania przez odbiorcę warunków określonych w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo umowie kompleksowej
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego,
 - udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,
 stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VII**Warunki stosowania cen i stawek opłat**

Sprzedawca powiadomi odbiorców o zmianie cen w STEICO Sp. z o.o. w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

Waldemar
Wojciech
Konieczka

Elektronicznie
podpisany przez
Waldemar Wojciech
Konieczka
Data: 2026.06.22
13:02:56 +02'00'