

WARUNKI ZAMÓWIENIA

I. ZAMAWIAJĄCY

Geotermia Czarnków Spółka z o.o.
Adres: os. Parkowe 27 64-700 Czarnków
tel.: 67 2555007
fax.:
e-mail: biuro@geotermiaczarnkow.pl
strona internetowa: www.geotermiaczarnkow.pl
Sekretariat: czynny od 8.00 do 15.00

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Modernizacja kotła WR-2,5 M nr 3 w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasa”

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kotła WR-2,5 nr 3 zainstalowanego w Ciepłowni na os. Parkowym 27 w Czarnkowie w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasa w postaci pelletu drzewnego.

1. Założenie modernizacji

Na podstawie dokumentacji technologicznej sporządzonej przez Biuro Techniki Kotłowej sp. z o.o. z Tarnowskich Gór:

- zasadnicze wymagania bezpieczeństwa (analiza zagrożeń)
- aneks do dokumentacji techniczno-rozruchowej
- opis techniczny modernizacji
- instrukcja eksploatacji kotła po modernizacji

należy opracować dokumentację modernizacji kotła i po uzgodnieniu w UDT dokonać jego modernizacji w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie biomasa lub węglem.

2. Dokumentacja AKPiA

Realizacja modernizacji kotła WR-2,5 M nr 3 wymaga szczegółowego opracowania dokumentacji AKPiA, która musi odzwierciedlać wprowadzone zmiany w systemie automatyki związane z przejściem na paliwa alternatywne. Dokumentacja powinna dokładnie opisywać wszystkie aktualizacje i modyfikacje systemu automatyki, umożliwiające efektywne i bezpieczne zarządzanie procesem spalania nowych rodzajów paliw. Tak przygotowana dokumentacja AKPiA stanie się integralną częścią dokumentacji zgłaszanej do UDT, zapewniając zgodność z obowiązującymi przepisami i normami bezpieczeństwa.

3. Zakres prac do wykonania

Zakres prac obejmuje modyfikację systemu automatyki kotła WR2,5 nr 3 w ciepłowni na os. Parkowym 27 w Czarnkowie zgodnie z założeniami modernizacji kotła opracowanymi przez BTK oraz wytycznymi rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Zakres prac obejmuje między innymi:

projekt techniczny rozbudowy automatyki zabezpieczającej kotła, który powinien uwzględniać zabezpieczenie zasobnika wg wytycznych ppoż. oraz zabezpieczenie kotła wg założeń BTK.

Zabezpieczenie zasobnika przewiduje:

- zabudowę zasuwy płytowej,
- zabudowę liniowego pomiaru temperatury lub opcjonalnie zabudowa punktowych czujników temperatury,
- zabudowę czujnika poziomu paliwa,
- zabudowę czujnika tlenku węgla na sklepieniu zasobnika wraz z punktowym czujnikiem temperatury, zabudowę systemu instalacji gaszenia przy użyciu CO₂,
- pomiary należy wpiąć w system nadzoru ciepłowni.

Zabezpieczenie kotła przewiduje:

- automatykę siłownika zasuwy płytowej na zbiorniku przykotłowym (automatyczne zaniknięcie w przypadku zapłonu w koszu rusztu),
- zabudowę czujników temperatury w koszu rusztu — nad zasuwą łukową, pod zasuwą płytową,
- automatyka siłownika zasuwy łukowej rusztu i warstwownicy,
- zabudowę czujników temperatury w obudowie rusztu — w pobliżu warstwownicy,
- zabudowę instalacji gaszenia wodnego kosza rusztu, zawór elektromagnetyczny, czujnik ciśnienia wody,
- zabudowa czujnika poziomu paliwa 2 m nad poziomem warstwownicy

uzgodnienie projektu w UDT

oprogramowanie i uruchomienie systemu zabezpieczeń kotła

aneksy do dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji kotła

opcjonalnie wykonanie montażu dodatkowych zabezpieczeń niewymaganych ale zalecanych przez projektanta kotła w skład których wchodzi:

- zabudowa kamery przemysłowej do obserwacji zapłonu pelletu, przy wykorzystaniu istniejącego wziernika oraz kamery do obserwacji przedniej części kotła (w tym kosza rusztu oraz leja zasypowego),
- zabudowa automatycznego czujnika do obserwacji iskiei w spalinach za kotłem,

opcjonalnie montaż technologiczny związany z zabudową mechanicznych części dot. zabudowy zasuwy płytowej, instalacji gaszenia wodnego kosza węglowego, instalacji gaszenia CO₂ zasobnika (silosu) przykotłowego.

uczestniczenie w odbiorze i przekazanie do eksploatacji kotła przez UDT

udostępnienie niezabezpieczonych kodów źródłowych do sterownika kotła po modernizacji.

Szczegółowy zakres prac do wykonania zostanie uzgodniony w trakcie uzgadniania dokumentacji przez UDT.

4. Dokumentacja techniczna

Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej modernizacji automatyki kotła. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym w fazie przed projektowej oraz musi zostać dopuszczona do realizacji przez UDT w Poznaniu.

Dodatkowe wymogi dla dokumentacji:

- wszystkie części projektu muszą być opracowane w języku polskim;
- projekt w zakresie wymaganym przepisami musi być zatwierdzony przez Dozór Techniczny. Komplet uzgodnień musi być dostarczony najpóźniej do dnia odbioru końcowego kotła;
- Wykonawca musi przygotować w imieniu Zamawiającego dokumenty niezbędne w celu uzyskania wszystkich decyzji administracyjnych koniecznych przy realizacji przedsięwzięcia;
- projekt techniczny musi być uzgodniony z Zamawiającym pod względem zastosowanych rozwiązań projektowych i materiałowych;
- Zamawiający wymaga wydania projektu technicznego i dokumentacji powykonawczej w 3 egz. w formie „papierowej” oraz elektronicznej edytowalnej + pdf oraz niezabezpieczonych kodów źródłowych do sterownika kotła po modernizacji.

5. Warunki prowadzenia prac

- a) Kompletacja i dostawa urządzeń oraz materiałów powinna być realizowana w oparciu o dokumentację techniczną.
- b) Kompletacja dostaw oraz rozpoczęcie robót montażowych może nastąpić po wcześniejszym przedłożeniu dokumentacji technicznej spełniającej obowiązujące przepisy prawa i jej pozytywnym zaopiniowaniu przez Zamawiającego. Materiały i urządzenia zastosowane do niniejszej modernizacji kotła winne być nowe i posiadać wymagane certyfikaty. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać dokumenty pozwalające stwierdzić ich rok produkcji.
- c) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów BHP oraz stosowania zasad postępowania w razie wypadku i w sytuacjach zagrożeń. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wyżej wymienionych wymagań wszystkim osobom biorącym udział z jego strony w realizacji zadania

6. Roboty końcowe, pomiary, odbiory

1. Wykonawca zapewnia odbiór kotła i dopuszczenie do eksploatacji przez UDT Poznań.
2. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad wykonaną modernizacją automatyki wraz z pracami wykonanymi przez Zamawiającego wg projektu Wykonawcy.



III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **do 30.09.2024 r.**

Za termin realizacji zamówienia uważana jest data podpisania końcowego protokołu odbioru robót zatwierdzonego przez obie Strony i przekazania kotła do eksploatacji.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadają uprawnienia UDT w zakresie budowy, montażu i naprawy kotłów wodnych;
3. oferowane urządzenia i zastosowane materiały wchodzące w skład niniejszego zamówienia, dostarczą wraz ze stosownymi świadectwami, atestami certyfikatami, itp.;
4. mają uregulowane zobowiązania publicznoprawne (podatki, ZUS, US);
5. posiadają stały serwis w Polsce;
6. udzielą gwarancji na wykonane zamówienie na okres min. 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru na roboty budowlane i min. 24 miesiące na wbudowane urządzenia;
7. złożą wszystkie dokumenty i spełnią wszystkie wymagania postawione przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;
8. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835).

V. WYKAZ DOKUMENTÓW

które muszą być załączone do oferty jako potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców

1. Formularz ofertowy - **Zał. nr 1.**
2. Dowód wniesienia wadium.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony w obrocie prawnym.
4. Oświadczenie lub Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, nie zaleganie z opłacaniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych, nie prowadzenie przeciwko Wykonawcy postępowania mającego na celu ustalenie lub określenie wysokości zobowiązań lub odsetek za zwłokę, lub zaświadczenia, Wykonawca uzyskał zgodę zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego. **Zamawiający nie określa wzoru załącznika.**
5. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu — **Zał. nr 2**
6. Opis proponowanych rozwiązań do wykonania przedmiotu zamówienia. **Zamawiający nie określa wzoru załącznika.**



VI. OFERTY WARIANTOWE, ALTERNATYWNE, CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, alternatywnych, częściowych.

VII. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie WZ.
2. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie lub drogą elektroniczną na adres e-mail: biuro@geotermiaczarnkow.pl
3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na każde zapytanie, które będzie dostarczone do jego siedziby nie później niż na 2 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.

VIII. WYKAZ OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobami upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami są:

1. Ireneusz Stadnik Prezes Zarządu tel: 605034063

IX. WADIUM

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium. Ustala się wadium w wysokości: **5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)**.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca wnosi wadium w następującej formie:
w pieniądzu na konto Zamawiającego
PKO S. A.: 19 1240 3709 1111 0000 4205 8001
 - w poręczeniach bankowych,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych.

Gwarancja ubezpieczeniowa lub gwarancja bankowa złożona jako wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą. Brak wniesienia wadium bądź jego wniesienie na okres krótszy — niż wymagany przez Zamawiającego, skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

4. Wpłaty dokonywane przelewem powinny mieć na przelewie wyraźny napis:
WADIUM — PRZETARG „Modernizacja kotła WR-2,5 nr 3 w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasą”.

W przypadku wnoszenia wadium w formie nie pieniężnej oryginalny dokument gwarancyjny powinien być dołączony do oferty.

Zamawiający uznaje prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku Zamawiającego (datę wpływu na konto Zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.

5. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji gdy:
 - upłynie termin związania ofertą
 - zostanie zawarta umowa z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą i wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - Zamawiający unieważni postępowanie z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub upłynął termin składania ofert.
 - Wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
6. Wykonawca traci wadium jeżeli:
 - odmówił podpisania Umowy na warunkach określonych w ofercie, w tym nie dostarczył dokumentów na żądanie Zamawiającego, równoważnego zabezpieczenia realizacji zamówienia.

- podpisał umowę ale nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w warunkach zamówienia.
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących postronnie Wykonawcy.
7. Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XI.OPIS PRZYGOTOWANIA OFERY

- 1.Oferta musi być przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w WZ.
2. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 4.Oferta musi zawierać dokumenty wymienione w WZ.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy- zgodnie z zapisami zawartymi w dokumencie rejestracyjnym firmy(aktualny odpis KRS). W przypadku gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do KRS, wówczas do oferty musi być dołączony jako załącznik do oferty oryginał lub poświadczona notarialnie kopia upoważnienia (pełnomocnictwa) do reprezentowania Wykonawcy w przetargu. Upoważnienie musi określać zakres i czas ważności upoważnienia oraz musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Upoważnienie musi zawierać również upoważnienie do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.
6. Wszystkie kserokopie i odpisy wymaganych dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, bądź osoby upoważnione.
7. Brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów może być podstawą do odrzucenia oferty, natomiast złożenie dokumentu w niewłaściwej formie(kopia nie poświadczona za zgodność z oryginałem) może stanowić podstawę do wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do uzupełnienia braków formalnych złożonej oferty.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, jeżeli przedstawiona w ofercie kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej autentyczności.
9. Nie przedstawienie na żądanie Zamawiającego oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu będzie traktowane jako odstąpienie od podpisania umowy, skutkujące utratą wadium.
10. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być spięta w skoroszyt lub w inny sposób połączona w całość.
11. Wykonawca winien zamieścić Formularz ofertowy i niezbędne dokumenty w zaklejonej kopercie. Koperta powinna być zaadresowana i oznakowana w następujący sposób:

Geotermia Czarnków Sp. z o.o.
Os Parkowe 27
64-700 Czarnków

Oferta na: „, Modernizacja kotła WR-2,5 nr 3 w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasą”



12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być dostarczone w kopertach lub w sposób podany wyżej wraz z wyraźnie zaznaczonym dopiskiem „zmiana” lub wycofanie.

13. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14. Każda strona oferty musi być parafowana przez osoby podpisujące ofertę.

15. Do formularza oferty (zał nr 1 do WZ) należy dołączyć wymagane w Warunkach zamówienia dokumenty.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego os Parkowe 27 64-700 Czarnków w terminie do dnia 30. 09, 2024 rok do godz. 11.00

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30. 09. 2024r. o godz. 11.15 w siedzibie Zamawiającego.
2. Podczas otwarcia zostaną ogłoszone nazwy i adres Wykonawców oraz proponowane ceny.

XIV. OCENA OFERT

Każda oferta zostanie zweryfikowana pod kątem spełniania warunków WZ. Oferty które przejdą pozytywnie weryfikację, zostaną ocenione według poniższego kryterium punktowego.

Cena – 70 %

Ocp1 = $\frac{\text{cena}}{\text{-----}} \times 0,7 \times 100 \text{ pkt}$

najkorzystniejsza cena badana

Termin realizacji – 25 %

Ocp2 = $\frac{\text{Ilość dni przekazania kotła do eksploatacji przed terminem oferty badanej(dni)}}{\text{-----}} \times 0,25 \times 100 \text{ pkt}$

Najszybszy termin przekazania kotła do eksploatacji przed terminem (dni)

Gwarancja – 5 %

Okres gwarancji na wykonane prace oferty badanej
Ocp3 = -----x 0,05 x 100 pkt
Okres gwarancji oferty najkorzystniejszej /najdłuższy/

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w WZ i wykazującą największą ilość punktów obliczoną wg wzoru $O_{\max} = O_{cp1} + O_{cp2} + O_{cp3}$

Do oceny nie będą brane pod uwagę pozycje oznaczone jako opcja.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny i rozwiązań technologicznych.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca w terminie 15 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie w jednej z następujących form:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych,
- w gwarancjach bankowych.

XVI. INNE INFORMACJE

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu przed upływem terminu do składania ofert, swobodnego wyboru oferty, zakończenia niniejszego przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie postępowania (również po jego zakończeniu) bez podania przyczyn.

XVII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie
3. Wzór umowy
4. Sterowanie operacyjne
5. Obowiązek informacyjny RODO

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Ireneusz Stadnik

GEOTERMIA-CZARNKÓW Sp. z o.o.
64-700 Czarnków, ul. os. Parkowe 27
tel./fax 67/ 255 50 07
NIP 763-14-99-314, REGON 570278886